

ООО "ПЕРМОБЛПРОЕКТ"

Заказчик: ООО "Экопроцессинг"

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее колерный паспорт)**

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино,
земельный участок 59:32:3250002:3179

1150-26-ОФ



2026 г.

Монгу

Ведомость чертежей отображающих архитектурное решение

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМ.
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	Визуализация	
4	Главный фасад	
5	Дворовой фасад	
6	Боковые фасады	
7	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций	
8	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Поле стен		RAL 7047	Металл листовой, оцинкованный, профилированный, окрашенный	
2	Поле стен		RAL 7015	Металл листовой, оцинкованный, профилированный, окрашенный	
3	Цоколь		RAL 7047	Бетон окрашенный	
4	Ворота/двери		RAL 7047	Металлические, оцинкованные, не окрашенные	
5	Оконный рамы		RAL 9003	Металло-пластиковый профиль	
6	Оконное остекление	Прозрачный	-	Стеклопакеты	

Пояснительная записка

Объект капитального строительства: бескаркасное арочное здание, складского назначения по адресу: Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, земельный участок 59:32:3250002:3179.

Назначение здания: складское

Год постройки и ввода в эксплуатацию: новое строительство.

Ранее разработанные колерные паспорта: КП шифр 1150-26-ОФ согласованный от 20 марта 2026г.

Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия.

Этажность: 1 этаж.

Форма здания в плане: в плане здание имеет форму квадрата.

Крыша: арочная.

Настоящим колерным паспортом уточняются изменения в ранее согласованный КП в части изменений:

- скорректирована форма бокового и дворового фасада здания;
- уточнено цветовое решение элементов фасадов;
- изменен цвет оконной рамы на RAL 9003;
- на главном фасаде, изменено место размещения светильников наружной подсветки;
- на воротах в здание добавлены ребра.

Устанавливаются виды и места размещения средств размещения информации, рекламных конструкций.

Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания. Средства размещения информации, рекламных конструкций не нарушают архитектурный облик здания.

Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет фасадных прожекторов и внешних источников света.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации с решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023г. N 134 «Об утверждении правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов капитального строительства.

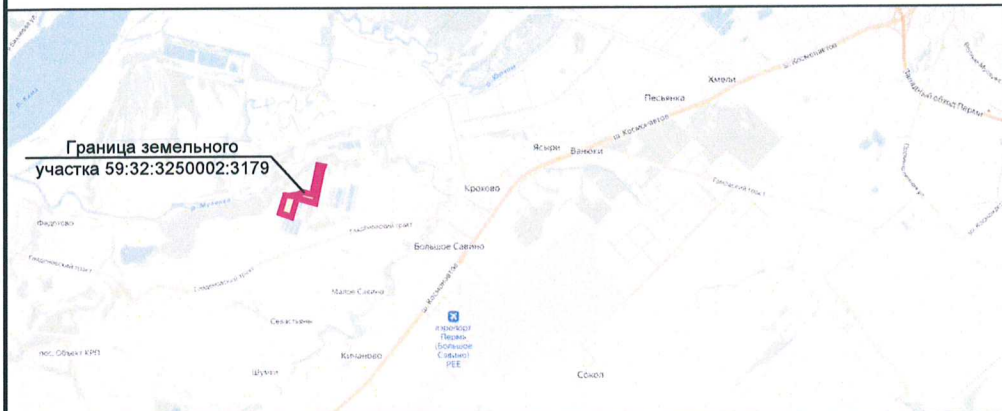
Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости а также определение возможных типов размещения средств размещения информации на нем.

Средства размещения информации, рекламных конструкций, не соответствующие типу и местам их возможного размещения, предусмотренные данным колерным паспортом подлежат демонтажу.



						1150-26-ОФ			
						Колерный паспорт			
						Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, земельный участок 59:32:3250002:3179			
Изм.	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Складское здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Муртазин				03.26		П	1	8
Н.контр.	Муртазин				03.26	Общие данные (начало)	 ООО "ПЕРМОБЛПРОЕКТ"		

Ситуационный план (место расположение объекта)



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

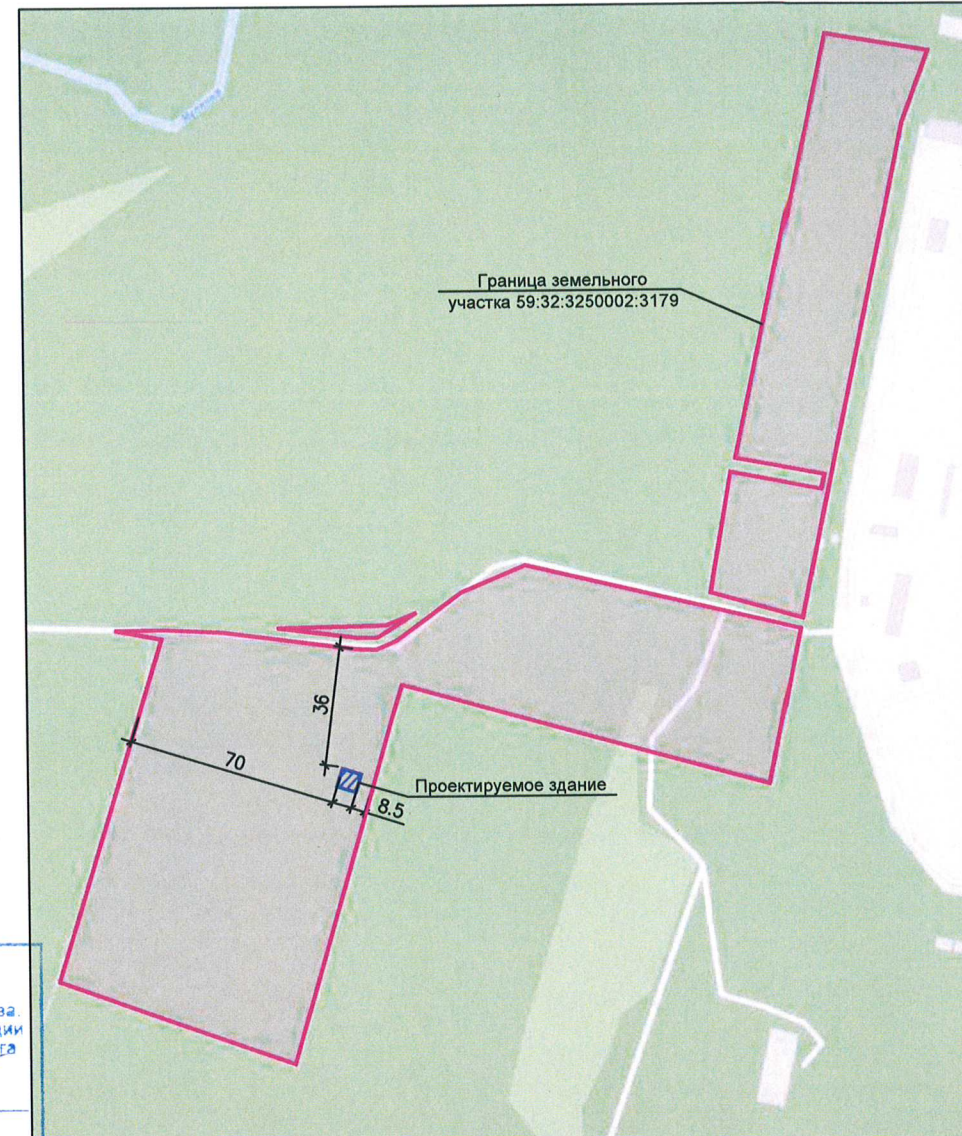
ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
Решение Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023 г. №134	Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края.	
Постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 04.09.2025 г. № 299-2025-01-05.С-426	Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства	
КП шифр 1150-26-ОФ	Ранее согласованный КП шифр 1150-26-ОФ согласованный 20 марта 2026г	



Условные обозначения

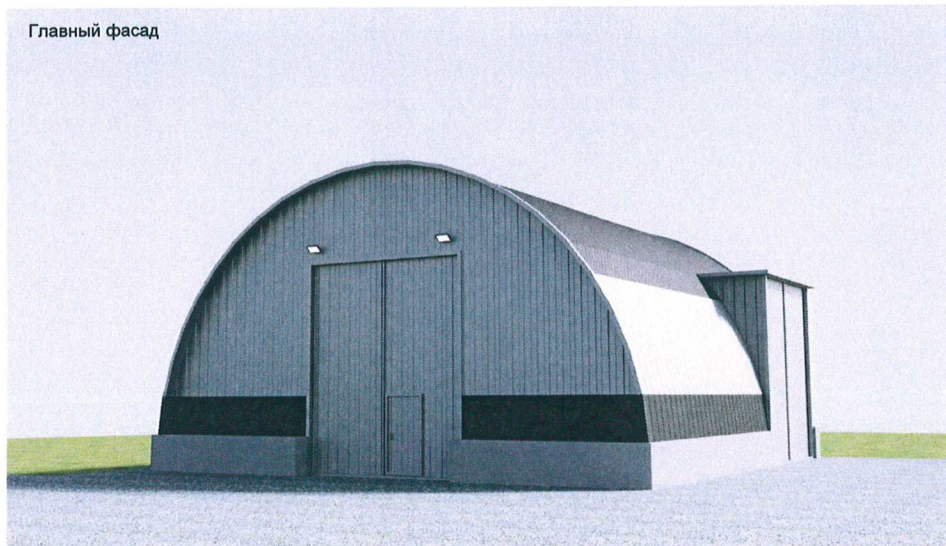
- Граница земельного участка с кадастровым номером 59:32:3250002:3179
- Проектируемое здание холодного склада

Ситуационный план



						1150-26-ОФ			
						Колерный паспорт			
						Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, земельный участок 59:32:3250002:3179			
Изм.	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Складское здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Муртазин				03.26		П	2	
Н.контр.	Муртазин				03.26	Общие данные (окончание)	 ООО "ПЕРМОБЛПРОЕКТ"		

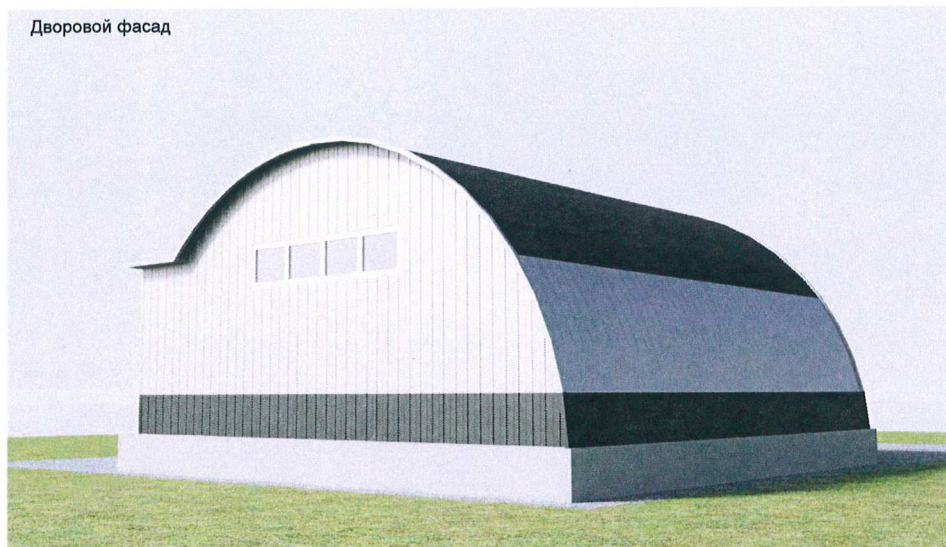
Главный фасад



Боковой фасад



Дворовой фасад



Боковой фасад

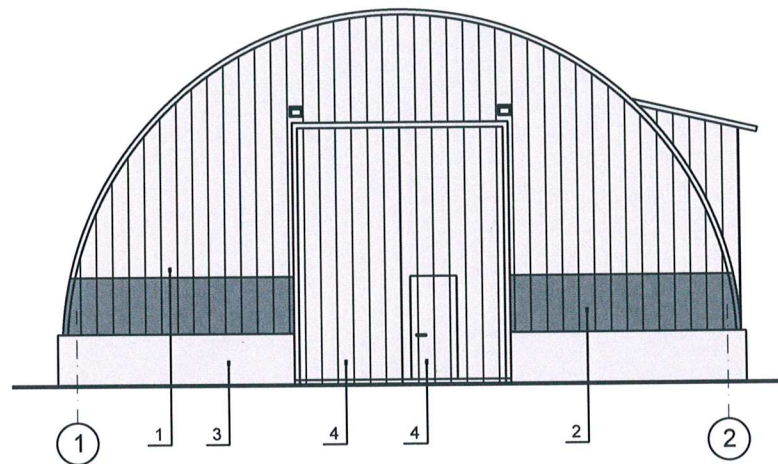


На данном листе представлена визуализация объекта

СОГЛАСОВАНО
 и.о. Начальник Управления
 архитектуры и градостроительства
 главный архитектор администрации
 Пермского муниципального округа
 дата **31 АВГ 2026**
 подпись *Л.В. Голубарева*

						1150-26-ОФ			
						Колерный паспорт			
						Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, земельный участок 59:32:3250002:3179			
Изм.	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Складское здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Муртазин			03.26		П	3	
Н.контр.		Муртазин			03.26	Визуализация		ООО "ПЕРМОБЛПРОЕКТ"	

Главный фасад



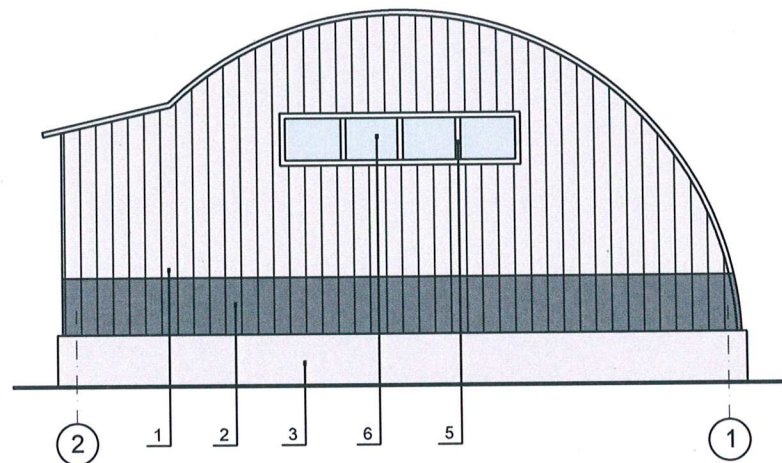
Условные обозначения

2 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов

1 - Условная координационная ось

						1150-26-ОФ			
						Колерный паспорт			
						Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, земельный участок 59:32:3250002:3179			
Изм.	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Складское здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Муртазин			03.26		П	4	
Н.контр.		Муртазин			03.26	Главный фасад		ООО "ПЕРМОБЛПРОЕКТ"	

Дворовой фасад



Условные обозначения

2 | - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов

1 | - Условная координационная ось

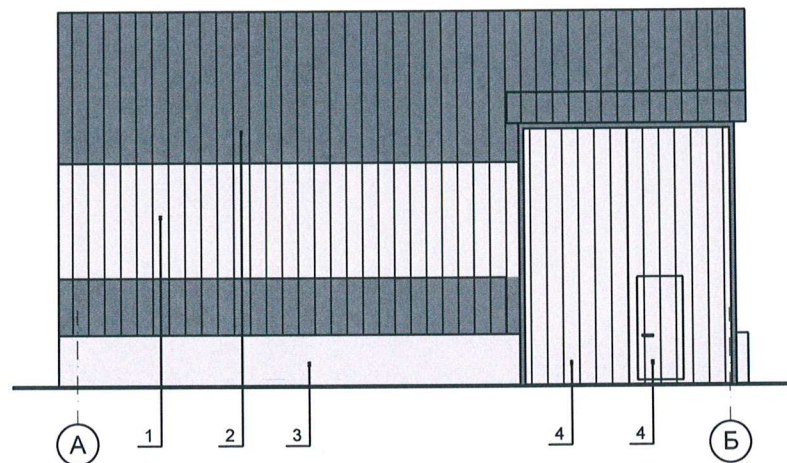


И.В. Писундерская

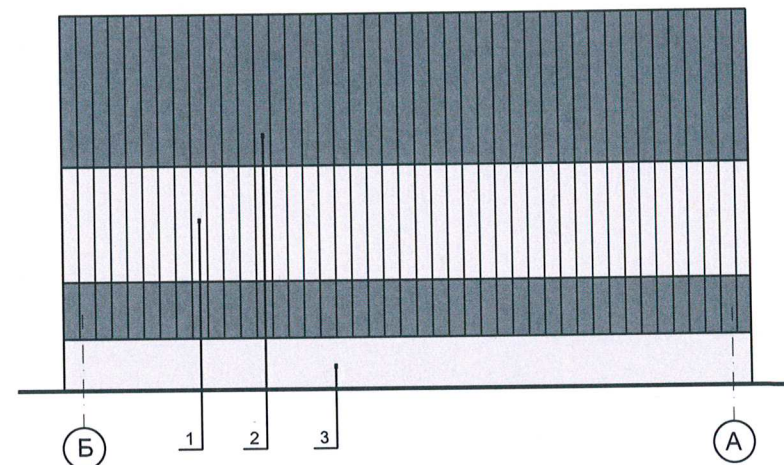
1150-26-ОФ

						Колерный паспорт		
						Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, земельный участок 59:32:3250002:3179		
Изм.	Нуч	Лист	Ндок	Подпис	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Муртазин			03.26	Складское здание	П	5
Н.контр.		Муртазин			03.26	Дворовой фасад	ООО "ПЕРМОБЛПРОЕКТ"	

Боковой фасад



Боковой фасад



Условные обозначения

2 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов

1 - Условная координационная ось



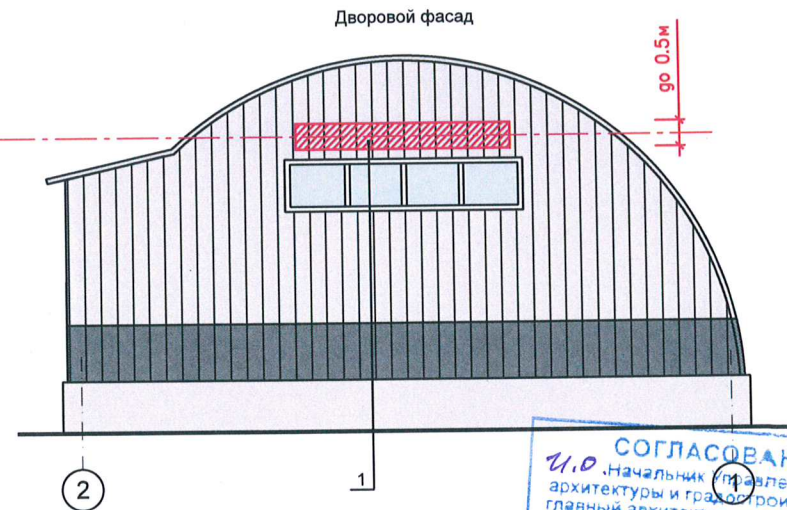
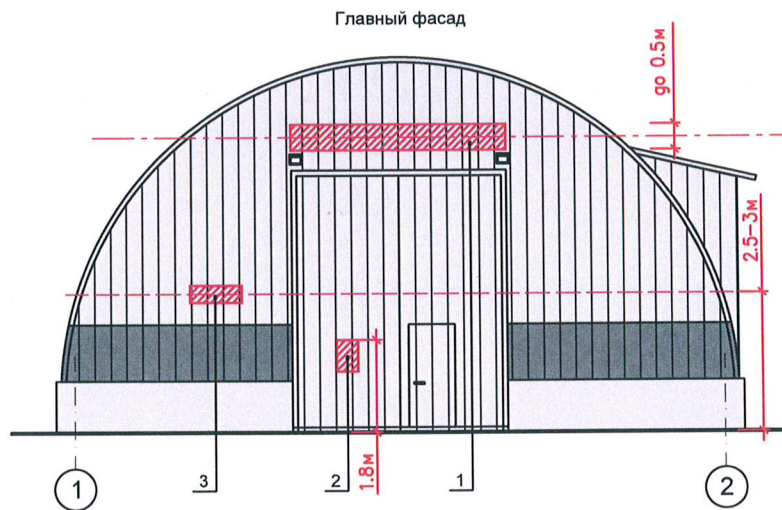
Л.В. Пешкова

1150-26-ОФ

Колерный паспорт

Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, земельный участок 59:32:3250002:3179

Изм.	Нуч	Лист	Ндок	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Муртазин				03.26	П	6	
Н.контр.	Муртазин				03.26			
Складское здание						ООО "ПЕРМОБЛПРОЕКТ"		
Боковые фасады								



СОГЛАСОВАНО
и.о. Начальник управления
архитектуры и градостроительства
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 31 АВГ 2026
подпись *Н.В. Полякова*

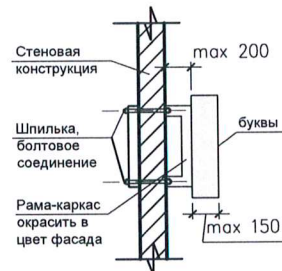
Ведомость средств размещения информации, рекламных конструкций

ПОЗ.	Тип объекта, материал, способы крепления	Цвет (с указанием RAL)	Наличие подсветки
1	Вывеска - объемные буквы и/или логотипы без подложки на металлических направляющих в цвет фасада на стене здания. Металл, пластик, пленки	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подсветка
2	Информационная табличка (режимник). Одинокная (500x700) или модульная. Оргстекло, пластик, металл, выклейки	Фирменные цвета	Внутренняя или контурная подсветка
3	Индивидуальный указатель с наименованием улицы и номером дома (здания) (пункт 11.4.2 Решения Пермской городской Думы от 15.12.2020 № 277). Пластик, металл	Согласно проекту	Внутренняя или контурная подсветка

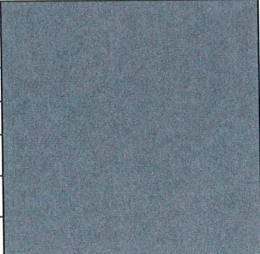
Условные обозначения

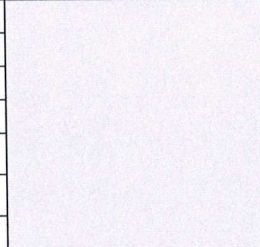
- Единая горизонтальная ось размещения рекламы
- Дополнительная ось
- 2 - Выноска и номер позиции согласно Ведомости средств размещения информации, рекламных конструкций
- Место допустимого размещения средств размещения информации, рекламных конструкций
- 1 - Условная координационная ось

Узел крепления объекта



						1150-26-ОФ			
						Коперный паспорт			
						Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, земельный участок 59:32:3250002:3179			
Изм.	Нуч	Лист	Ндок	Подпис	Дата	Складское здание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Муртазин				03.26		П	7	
Н.контр.	Муртазин				03.26	Размещение средств размещения информации, рекламных конструкций		ООО "ПЕРМОБЛПРОЕКТ"	

2,5	RAL 7015	C:	20	
		M:	5	
		Y:	10	
		K:	40	
		R:	157	
		G:	163	
		B:	166	

1,3,4	RAL 7047	C:	0	
		M:	0	
		Y:	0	
		K:	0	
		R:	244	
		G:	248	
		B:	244	

Цвета в стандарте RAL и цветовой палитре CMYK, RGB приведены с сайта <https://colorscheme.ru/> (каталог цветов RAL CLASSIC, RAL DESIGN).



А.В. Гусев

						1150-26-ОФ		
						Колерный паспорт		
						Пермский край, Пермский район, Савинское с/п, д. Большое Савино, земельный участок 59:32:3250002:3179		
Изм.	Нуч	Лист	Ндок	Подпис	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Муртазин				03.26	П	8	
Н.контр.	Муртазин				03.26		ООО "ПЕРМОБЛПРОЕКТ"	